



Rent Contract

عقد إيجار

|                                         |                                   |                                                      |               |               |               |             |            |
|-----------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|-------------|------------|
| :Reference Number                       | ٢٨٤٧٤/٢٠٢٠                        | رقم الحفظ :                                          |               |               |               |             |            |
| :Form Number                            | ٢٤٨٣٨٤٧                           | رقم نموذج العقد:                                     |               |               |               |             |            |
| :Start Date                             | ٢٠٢٠/٠٨/١٣                        | تاريخ البداية:                                       |               |               |               |             |            |
| :End Date                               | ٢٠٢٢/٠٨/١٢                        | تاريخ نهاية العقد:                                   |               |               |               |             |            |
| :Contract Type                          | تجاري                             | نوع العقد:                                           |               |               |               |             |            |
| Contract Status                         | نشط                               | حالة العقد:                                          |               |               |               |             |            |
| <b>Landlord Details</b>                 |                                   | <b>بيانات المؤجر</b>                                 |               |               |               |             |            |
| :Name                                   | عمان للخدمات التعليمية ش م م      | إسم المؤجر :                                         |               |               |               |             |            |
| :Id Number                              | AG١٠٠٤٢٦٩                         | رمز المؤجر :                                         |               |               |               |             |            |
| :Address                                | --                                | العنوان:                                             |               |               |               |             |            |
| <b>Tenant Details</b>                   |                                   | <b>بيانات المستأجر</b>                               |               |               |               |             |            |
| :Name                                   | الفخامة للتجارة والمقاولات ش.م.م  | إسم المستأجر :                                       |               |               |               |             |            |
| :Id Number                              | CR١٦٠٢٢٢٥                         | رمز المستأجر :                                       |               |               |               |             |            |
| :Address                                | ١١٦ العذبية                       | العنوان:                                             |               |               |               |             |            |
| <b>Property Details</b>                 |                                   | <b>بيانات العقار المستأجر</b>                        |               |               |               |             |            |
| :Block Number                           | ٢٦٨                               | رقم المجمع                                           |               |               |               |             |            |
| :Way Type                               | شارع                              | نوع السكة/ الشارع:                                   |               |               |               |             |            |
| :Way Number                             | ٢٦٨                               | رقم السكة/ الشارع :                                  |               |               |               |             |            |
| :Building Number                        | ١/٦٣٦                             | رقم المبنى:                                          |               |               |               |             |            |
| :Directorate General                    | المديرية العامة لبلدية مسقط ببوشر | المديرية :                                           |               |               |               |             |            |
| :Area Name                              | العذبية الشمالية                  | المنطقة :                                            |               |               |               |             |            |
| <b>Contract Period And Rental Value</b> |                                   | <b>مدة العقد والقيمة الإيجارية</b>                   |               |               |               |             |            |
| Rental Value                            | القيمة الإيجارية                  | End Date                                             | تاريخ النهاية | Start Date    | تاريخ البداية | Unit Number | رقم الوحدة |
| ١٩٦                                     |                                   | ٢٠٢٢/٠٨/١٢                                           |               | ٢٠٢٠/٠٨/١٣    |               | ٤٤          |            |
| ١٩٦                                     |                                   | ٢٠٢٢/٠٨/١٢                                           |               | ٢٠٢٠/٠٨/١٣    |               | ٤٣          |            |
| <b>Contract Activities</b>              |                                   | <b>أنشطة العقد</b>                                   |               |               |               |             |            |
| Activity Name                           |                                   | اسم النشاط                                           |               | Activity Code |               | رمز النشاط  |            |
|                                         |                                   | إنشاء وصيانة الحدائق                                 |               | ٨١٣٠٠١        |               |             |            |
|                                         |                                   | شحن وتفريغ السلع (بغض النظر عن أسلوب النقل المستخدم) |               | ٥٢٢٤٠١        |               |             |            |
|                                         |                                   | التنظيف العام للمباني                                |               | ٨١٢١٠٠        |               |             |            |
|                                         |                                   | مكافحة وإبادة الحشرات والقوارض                       |               | ٨١٢٩٠٢        |               |             |            |



تم تسجيل العقد بتاريخ ٢٠٢٠-٠٨-١١  
رقم الطلب ٢٠٢٠٠٦٨٨٥٧٢  
رقم الإيصال ٢٠٢٠٠٦٦٨١١٦  
تاريخ الإيصال ٢٠٢٠-٠٨-١٧  
بواسطة عبدالحاميد عبدالله محمد السبابي

- تم اعتماد العقد بعد الاطلاع على استمارة عقد الإيجار المرفقة مع الطلب والتي بها توقيع اطراف العقد.  
- يتحمل كل من طرفي العقد اللذان وقعا علي العقد صحة البيانات الواردة في استمارة العقد الموقعة بينهما ويتحملان المسؤولية القانونية اذا ثبت ان القيمة الإيجارية